

Schleswiger Stadtwerke GmbH . Werkstraße 1 . 24837 Schleswig

Kaltes Nahwärmenetz Baugebiet „An der Kollholmer Au“, Gemeinde Loose

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Loose hat sich das Ziel gesetzt, fossile Energien und damit verbundene CO₂-Emissionen in einem erheblichen Umfang einzusparen. Dies tut die Gemeinde heute schon erfolgreich, dennoch soll dieses Ziel weiter ausgebaut werden.

Die Gemeinde wächst stetig und ist als Lebensort beliebt. Um diesen Trend zu unterstützen, hat die Gemeinde den Bebauungsplan für ein neues Baugebiet aufgestellt.

Als gemeinschaftliche Heiz- und Kühlenergieart für die zukünftigen Gebäude setzt die Gemeinde auf die umweltfreundliche Geothermie (Erdwärme) mit dem integrierten „Kalte Nahwärmenetz“ der Schleswiger Stadtwerke.

Das Erdwärmesystem ist ein echtes „Leuchtturmprojekt“.

Als weiteres Plus kann die benötigte Sole-/Wasser-Wärmepumpe im Gebäude über das neue KfW-Effizienzhaus mit berücksichtigt werden. Der erneuerbare Energien Anteil ohne Grünstromanteil beträgt rund 75%. Mit Grünstrom ist das Gesamtsystem faktisch CO₂-neutral.

Diese Art der Wärme-/Kälteversorgung ist ein kleiner Beitrag zur Wärmewende hin zu CO₂-freien Heiz- und Kühlsystemen. Schließt der Kunde einen Wärmelieferungsvertrag mit den Schleswiger Stadtwerken ab wird der Strom der Wärmepumpe durch den Ökostrom der Schleswiger Stadtwerke gespeist. Daraus ergibt sich, wenn alle Kunden einen solchen Wärmelieferungsvertrag abschließen, ein CO₂-Äquivalent inkl. Vorkette nahe 0 kg/a für die Erdwärmeversorgung.

Die Umsetzung:

Die Stadtwerke SH/Schleswiger Stadtwerke haben im Bereich des Regenrückhaltebeckens 9 Tiefenbohrungen installiert und führen die Erdwärme über ein Rohrleitungssystem in den Straße und über einen Hausanschluss ins Gebäude. Im Gebäude wird eine Sole-/Wasser-Wärmepumpe installiert, die die Erdwärme in Heizwärme/ bzw. warmes Wasser umwandelt. In den Sommermonaten lässt sich das Erdwärmesystem kinderleicht zum Kühlen des Gebäudes nutzen.

Welche Pakete bieten wir Ihnen an:

1.) Alle Kunden im Neubaugebiet erhalten den Anschluss an das Erdkollektornetz.

2.) Paket Schleswiger Stadtwerke:

Allen Bauherrinnen und Bauherren bieten wir unsere Sole-/Wasser-Wärmepumpe inkl. der Installation (fix- und fertig) zum Kauf an. Durch unsere guten Einkaufskonditionen und die exakt abgestimmten Systemkomponenten bekommen Sie ein perfektes Erdwärme-Heizungssystem für Ihr Gebäude und Ihren Geldbeutel. Ihr Installateur für das Gebäude legt uns die Rohrleitungen/Stromkabel in den Hausanschlussraum – an diese wir dann anschließen. Unsere Techniker begleiten Sie in der Bauphase und sorgen für eine reibungslose Umsetzung.

Und wir verkaufen Ihnen die erzeugte Wärme aus dem Erdwärme-Heizungssystem. Ihr Plus: Der benötigte Stromeinsatz geht zu unseren Lasten. Wir kümmern uns um die Effizienz des Systems und den immer preiswerten Einkauf des Stromes. Vor Preissteigerungen sind Sie bestmöglich geschützt (Preisgleitklausel) und profitieren ebenfalls automatisch auch bei Strompreissenkungen. Optional bieten wir Ihnen das Rundum-Sorglos Paket für die Erdwärme-Heizung an. In dem Rundum-Sorglos-Paket übernehmen wir alle Reparaturen oder auch den Austausch der Sole-/Wasserwärmepumpe – und das zu einem wirklich kleinen jährlichen Preis. Eine Photovoltaik-Anlage mit/ohne Batteriespeicher lässt sich mühelos integrieren und lohnt sich im Sommer für die Warmwasserbereitung mittels eines bauseitigen Heizstabs im Trinkwarmwasser-Speicher. Optional bieten wir Ihnen auch die Photovoltaikanlage/Batteriespeicher abgestimmt auf das Gebäude an. Ebenso können wir Ihr Partner für Elektromobilität mit einer Wallbox werden.

3.) Das bauseitige Paket:

Jeder Bauherrinnen und jedem Bauherren steht es frei, eine eigene Sole-/Wasser-Wärmepumpe im Gebäude zu installieren und damit nur den Anschluss an das Erdkollektornetz der Stadtwerke zu nehmen. Für den Betrieb dieser eigenen Wärmepumpe ist dann jeder Kunde selbst verantwortlich. Die Stadtwerke liefern die Erdwärme (Sole) über den Hausanschluss. Für die Nutzung, die Unterhaltung und ggf. Reparatur des Erdkollektornetzes wird eine jährlich Grundgebühr erhoben.

4.) Spezielle Pakete für Reihen-, Doppel-, und Mehrfamilienhäuser

Hier können wir Ihnen spezielle Pakete mit größeren Wärmepumpen und Speichern anbieten. Aber auch ein Gerät für 2 Gebäudehälften. Sprechen Sie uns gerne an.

Die Stadtwerke SH/Schleswiger Stadtwerke haben in den letzten 8 Jahren mehr als 450 Wärmepumpen an unterschiedlichen Erdwärme-Netzen in Schleswig-Holstein errichtet. Wir vom Technischen Vertrieb sind 12 Mitarbeiter, die sich um Ihre Anliegen kümmern. Über unsere unterschiedlichen Entstörungsbereitschaften sind wir 24/7 für Sie da. Darüber hinaus beraten wir deutschlandweit auch andere Energieversorger bei diesem Thema der Energiewende.

Bei Fragen stehen Ihnen die folgenden Personen gerne zur Verfügung:

- ✓ Sven Sternke, s.sternke@stadtwerke-sh.de
- ✓ Benjamin Horning, b.horning@stadtwerke-sh.de
- ✓ Büro, waermewende@stadtwerke-sh.de, 04621 / 801-0